

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии Министерства образования Омской области по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося собственностью Омской области, заключении государственной организацией Омской области, находящейся в ведении Министерства образования Омской области, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации государственной организации Омской области, находящейся в ведении Министерства образования Омской области, образующей социальную инфраструктуру для детей

30 сентября 2024 года

г. Омск

№ 39

Об оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды

В соответствии с постановлением Правительства Омской области от 12 марта 2014 г. № 40-п «Об отдельных вопросах управления объектами собственности Омской области, образующими социальную инфраструктуру для детей», комиссией рассмотрено предложение Министерства образования Омской области о принятии решения о заключении договора аренды объектов социальной инфраструктуры для детей, являющихся собственностью Омской области, находящихся в оперативном управлении бюджетного профессионального образовательного учреждения Омской области «Омский государственный колледж управления и профессиональных технологий» (далее – колледж):

- нежилого помещения № 41, площадью 273,1 кв. м, находящегося на первом этаже здания нежилого строения, литера А, А1, А2, А3, А4, кадастровый номер 55:36:000000:16942, расположенного по адресу: г. Омск, просп. Карла Маркса, д. 41, корп. 3, сроком на 364 дня, для организации спортивной секции (по согласованному расписанию);

- части нежилого помещения № 3, площадью 18 кв. м, находящегося на первом этаже здания нежилого строения, литера А, А1, А2, А3, А4, кадастровый номер 55:36:000000:16942, расположенного по адресу: г. Омск, просп. Карла Маркса, д. 41, корп. 3, сроком на 364 дня, для организации питания сотрудников и обучающихся колледжа.

В соответствии с пояснительной запиской колледжа (№ ВХ-24/МОБР-23615 от 11 сентября 2024 г.), нежилое помещение № 41, предлагаемое к сдаче в аренду, в образовательном процессе используется. Работа спортивных секций будет организована по согласованному расписанию. Часть нежилого помещения № 3, предлагаемого к сдаче в аренду для организации питания сотрудников и обучающихся колледжа, в образовательном процессе не используется.

Сдача в аренду указанных объектов не повлечет дополнительных расходов областного бюджета, позволит привлечь дополнительные финансовые средства в колледж, а также будет способствовать развитию здорового образа жизни,

организации досуга детей и подростков, а также обеспечению питанием сотрудников и обучающихся колледжа.

Согласно предложению Министерства образования Омской области от 19 сентября 2024 г. № СЗ-24/МОБР-2269 колледж подтверждает продолжение:

1) оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объектов социальной инфраструктуры, предлагаемых к передаче в аренду;

2) оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объектов социальной инфраструктуры, предлагаемых к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения.

Комиссией установлено, что в отношении указанных объектов недвижимого имущества достигнуты следующие значения критериев оценки последствий принятия решения о заключении государственной организацией, функции и полномочия учредителя в отношении которой осуществляет Министерство образования Омской области, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, закрепленного за ней объекта собственности, утвержденные приказом Министерства образования Омской области от 15 апреля 2024 г. № 38 «Об отдельных вопросах реализации постановления Правительства Омской области от 12 марта 2014 года № 40-п»:

№ п/п	Критерий оценки последствий об использовании объекта социальной инфраструктуры	Значение
1	Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
2	Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование до принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, заключении государственной организацией, функции и полномочия учредителя в отношении которой осуществляет Министерство образования Омской области, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности	Обеспечено

Комиссия, рассмотрев имеющиеся материалы по данному вопросу, пришла к выводу: с учетом обращения колледжа, предложения Министерства образования Омской области, считать возможным заключение в установленном законодательством Российской Федерации порядке договора аренды **(положительное заключение)** в отношении вышеуказанных объектов социальной инфраструктуры для детей, являющихся собственностью Омской области, находящихся в оперативном управлении колледжа.

Председатель комиссии:

Щербина Н.И.



Заместитель председателя комиссии:

Васюхичева Е.В.



Секретарь комиссии:

Мирошниченко О.А.

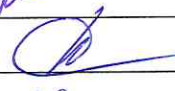


Члены комиссии:

Бирюкова Т.А.



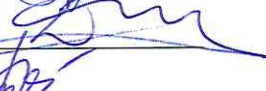
Верещак М.Ю.



Груздева О.В.



Дрейлинг Е.Ф.



Исайченкова О.В.



Максимова О.И.



Пискун И.Н.



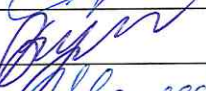
Полынский А.С.



Ушакова Е.Н.



Чуловская В.А.



Шамова И.Н.

